



## HSB Kund & Medlemservice

Administrativa ärenden som fakturafrågor, felanmälan, nyckelhantering och andra löpande ärenden.

Tel: 010-442 11 00 kl 9-17  
service.stockholm@hsb.se  
Besökande: Stängt tills vidare  
pga corona  
Akut felanmälan dygnet runt  
08-695 00 00

## Fastighetsskötaren

Tel: 08 - 751 11 12  
Besökande: Helsingforsg. 45  
Öppet: vardagar 07 - 08

## Securitas

Störningsjour: 010-470 55 10  
Felparkering: 08-657 77 75

## Miljöhuset

Öppet sön 17-18, ons 18-19

## Vid renoveringar

Renoveringar av badrum, kök eller annat som påverkar rör för vatten, värme eller el kräver tillstånd från styrelsen.  
Maila [info@brfimatra.se](mailto:info@brfimatra.se)

## Exptid styrelsen

Direkt feedback till styrelsen.  
Tisdag 26/1, 23/2, 23/3  
kl 17-18, Helsingforsgatan 69.

## Lediga garageplatser

Snart kommer snön. Önskar du varmgarage till din bil vill vi meddela att det finns lediga garageplatser att hyra. Kontakta HSB Medlemservice.

## Sallad och mackor

Hotellet i vår förening erbjuder från januari även sallad, mackor och pizzaslice för avhämtning eller äta på plats. Kan förbeställas på 08-27 12 70. Stay Xtra hittar du på Helsingforsgatan 27.

## Bussolycka

I december skedde ytterligare en fasadskada. En buss råkade köra rakt in i fasaden på gård 1. Den repareras nu av Storstadens Entreprenad och kommer att sin tid på då våra fastigheter är K-märkta. Enligt stadsbyggnadskontoret behöver vi bevara fastighetens "sällsynt genomarbetade exempel på 1970-talets kulturhistoriska värden".

## Fördjupat samarbete med Anticimex

Vi har större problem med både råttor och myror. Vi har därför utökat samarbetet med Anticimex. Alla gårdar har blivit utrustade med Smartboxar, en typ av fälla för råttor.

För att undvika problemet kan vi uppmana alla att inte mata fåglar. Styrelsen påminner om att alla med uteplats måste rensa upp och hålla fräscht på sina uteplatser.

## Vad har hänt under året

Det här året har inte varit sig likt för någon vare sig i Världen, Europa, Sverige eller i i vår förening.

Vi har trots det fått en hel del utfört till de boendens fördel. Undercentralerna är utbytta och ska i framtiden ge oss jämnare värme och jämnare kostnader. Ett mycket förmånligt avtal för internet och TV har kommit igång. Vi har genomfört en stamspolning inklusive filmning som har utförts under hösten. Vi har snabbt tagit tag i anmälningar om råttor och ohyra. Vi har startat en kartläggning av andrahandsuthyrningar vilka alltid ska vara godkända. Några boenden har lämnat oss och sålt sin lägenhet för att byta till en större eller mindre bostad, men vi har också fått nya grannar.

Nu står vi här i vintermörkret och vill vi påminna om att aldrig lämna ett rum om du har levande ljus tända. Och du, du har väl en brandvarnare uppmonterad i lägenheten? Det är krav från föreningens sida att man har brandvarnare!

Till sist en varm önskan om en Gott Nytt År!

Styrelsen i Brf Imatra

